賃貸オフィス

美倉ビル

JR山手線・中央線・東京メトロ銀座線 「神田」駅 徒歩5分
JR総武快速線 「新日本橋」駅 徒歩4分



企業のニーズに応え

先端のスペックを完備

快適性の配慮をされた

充実のオフィス環境



■図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます





所在地	千代田区神田美倉町4番地
構造規模	鉄骨一部鉄筋コンクリート造 地下1階地上9階建
竣工年月	2019年11月新築
施工	村本建設株式会社
募集階	4階
契約面積	各30.11坪(トイレ・EVホール含む)
賃料	496,815円(@16,500円)税別
共益費	135,495円(@4,500円)税別 (トイレ・EVホールの清掃費含む)
敷金	4,968,150円(賃料の10ヶ月分)
契約期間	2年(普通借家契約)
更新料	新賃料の1ヶ月分
償却費	契約時賃料の1ヶ月分
入居日	2027年1月上旬
天井高	2,650mm
空調	個別空調(天カセ4方向吹出)
床仕様	OAフロア(50mm)
その他	■男女別トイレ(ウォシュレット完備) ■エレベーター(9人乗り) 不停止機能付 ■セコム機械警備 ■24H使用可 ■直結給水方式 ■LED照明 ■光ケーブル
使用	事務所

東京都知事(6)第76550号
社団法人全国宅地建物取引業保証協会東京本部
株式会社スペース・ジー・ネット・コンサルティング
〒101-0024 東京都千代田区神田和泉町1-3-9本間屋ビル
TEL03-5687-3901
FAX 03-5687-8055
http://www.sgnc.co.jp
E-Mail : makimura@sgnc.co.jp

◆取引態様:専任媒介